

**ул. Кооперативная, д. 97 Отчётный период 01 января 2019г. до 31 декабря 2020г. ООО «Управляющая компания Чистый дом»**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.0,00

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.0,00

Задолженность потребителей (на начало периода), руб.278 575,10

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:427 357,64

за содержание дома, руб.352 427,06

за текущий ремонт, руб.14 565,54

за услуги управления, руб.60 365,04

Получено денежных средств, в том числе:607 175,00

денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.607 175,00

целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.607 175,00

денежных средств от использования общего имущества, руб.0,00

субсидий, руб.0,00

прочие поступления, руб.0,00

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.607 175,00

Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.0,00

Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.0,00

Задолженность потребителей (на конец периода), руб.155 835,97

**Выполняемые работы**

**Годовая фактическая  
стоимость работ/услуг (руб.)**

**Количество работ  
(услуг) в детальном  
перечне**

уборка придомовой территории	134 746,20	1
------------------------------	------------	---

Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
-----------------------------------------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------------------

Уборка территории	Ежедневно	кв.м	4,50
-------------------	-----------	------	------

очистка кровли от снега и наледи	28 200,67	1
----------------------------------	-----------	---

Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
-----------------------------------------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------------------

очистка кровли от снега и наледи, сосулек	По мере необходимости	кв.м	9,48
-------------------------------------------	-----------------------	------	------

обслуживание системы водоснабжения, водоотведения	29 883,60	1
---------------------------------------------------	-----------	---

Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
-----------------------------------------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------------------

Обслуживание системы водоснабжения, водоотведения	Ежедневно	кв.м	1,00	
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			2 988,36	1
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Два и более раз в год	Не заполнено	0,10	
измерение сопротивления изоляции			2 092,32	1
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
измерение сопротивления изоляции	Иная	кв.м	0,07	
услуги по начислению и сбору платежей			41 837,04	1

Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
услуги по начислению и сбору платежей	Ежедневно	кв.м	1,40	
Механизированная уборка территории от снега		26 895,24		1
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
механизированная уборка	По мере необходимости	кв.м	0,90	
Текущий ремонт		14 565,54		1
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
текущий ремонт	По мере необходимости	кв.м	1,07	

Вывоз снега с территории двора	23 000,00	1
--------------------------------	-----------	---

Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
-----------------------------------------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------------------

вывоз снега с территории двора	По мере необходимости	кв.м	9,24
--------------------------------	-----------------------	------	------

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	60 365,04	1
-----------------------------------------------------	-----------	---

Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
-----------------------------------------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------------------

Плата за управление МКД	Ежедневно	кв.м	2,02
-------------------------	-----------	------	------

обслуживание системы электроснабжения	34 367,04	1
---------------------------------------	-----------	---

Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
-----------------------------------------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------------------

Обслуживание систем электроснабжения	Ежедневно	кв.м	1,15	
аварийно-диспетчерское обслуживание			31 378,68	1
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
аварийно-диспетчерская служба	Ежедневно	кв.м	1,05	
влажная уборка лестничных клеток (подъездов)			92 938,08	1
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)	
уборка лестничных клеток	Ежедневно	кв.м	4,50	

Количество поступивших претензий, ед.0

Количество удовлетворенных претензий, ед.0

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.0

Сумма произведенного перерасчета, руб.0,00

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	12 510,18
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	13 955,04
Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0,00

<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Факт предоставления</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Начислено потребителям (руб.)</b>
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м</b>	<b>64 267,81</b>
1Общий объем потребления, нат. показ			2 619,96

2	Оплачено потребителями, руб.	63 490,39
3	Задолженность потребителей, руб.	7 505,32
4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб	64 267,81
5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	63 490,39
6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	0,00
7	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	0,00

<b>Водоотведение</b>	<b>Предоставляется</b>	<b>куб.м</b>	<b>55 228,73</b>
----------------------	------------------------	--------------	------------------

1	Общий объем потребления, нат. показ	2 619,96
2	Оплачено потребителями, руб.	54 561,29
3	Задолженность потребителей, руб.	6 449,72
4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб	55 228,73
5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	55 228,73

6Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб. 0,00

7Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб. 0,00

Направлено претензий потребителям-должникам 1

Направлено исковых заявлений 1

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы 38 542,10