

1 пер. Маяковского, д. 5 Отчетный период с 01 января 2019г. по 31 декабря 2019г. ООО «Управляющая компания Чистый дом»

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	580 821,28
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	2 476 375,91
за содержание дома, руб.	2 239 046,90
за текущий ремонт, руб.	94 699,00
за услуги управления, руб.	142 630,00
Получено денежных средств, в том числе:	2 205 385,82
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	2 205 385,82
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	0,00

денежных средств от использования общего имущества, руб.	0,00
субсидий, руб.	0,00
прочие поступления, руб.	0,00
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	2 205 385,82
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	1 020 101,25

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне
Охрана	640 988,18	1
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 014,48	1

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	339 500,40	1
техническое освидетельствование лифтов	4 209,12	1
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	48 399,84	1
текущий ремонт	94 699,08	1
Техническое обслуживание системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведение	339 500,40	1
механизированная уборка	54 713,16	1
уборка лестничной клетки	199 210,80	1
весенний/осенний осмотр, составление акта	10 525,32	1
проведение электроизмерений	4 910,64	1
начисление и сбор платежей	119 246,16	1
обслуживание приборов учета	14 731,20	1

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	219 553,44	1
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	17 539,80	1
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	73 655,64	1
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	143 800,44	1
Обслуживание системы электроснабжения.	126 260,64	1
Количество поступивших претензий, ед.		2
Количество удовлетворенных претензий, ед.		0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.		2
Сумма произведенного перерасчета, руб.		0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.0,00		

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.0,00
 Задолженность потребителей (на начало периода), руб.248 187,03
 Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.0,00
 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.0,00
 Задолженность потребителей (на конец периода), руб.558 544,96
 Количество поступивших претензий, ед.0
 Количество удовлетворенных претензий, ед.0
 Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.0
 Сумма произведенного перерасчета, руб.0,00

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Отопление	Предоставляется	кв.м	543 967,57
Электроснабжение	Предоставляется	кВт/ч	0,00
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м	162 819,92
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м	501 851,88

Водоотведение

Предоставляется

куб.м

210 845,93

Направлено претензий потребителям-должникам 12

Направлено исковых заявлений 5

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы 9 469,01

